

מדינת ישראל

המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי

מכרז מס' 182292

מכרז פומבי

**חוזה שרות לניקוי שטיחים
במרכז הרפואי תל אביב ע"ש א. סוראסקי .**

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי
מכרז פומבי
מכרז מס': 182292
חווה שרות לניקוי שטיחים

הודעה

1. המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי (להלן: "המרכז הרפואי ת"א") מזמין בזאת הצעות למתן שרותי ניקוי לשטיחים במרת"א ע"ש סוראסקי בשטח של כ- 5,000 מ"ר.
2. את מסמכי המכרז ניתן לקבל ביחידת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (1-) בימים א'-ה' בין השעות 10:00 – 13:30 או להורידם בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים > מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.
3. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להכניס במעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 182292 לתיבת המכרזים הנמצאת במרכז הרפואי ת"א ביחידת המכרזים אגף ד' קומה (1-) עד ליום 18.07.26 שעה 12:00.
4. **תנאי סף / המוקדמים למכרז הינם:**
 - א. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
 - ב. אישור תקן ISO9001 בתוקף.
 - ג. המציע חייב להיות בעל היקף פעילות שנתית של מיליון וחצי ₪ בשנתיים שקדמו להפצת מכרז זה, (המציע ימציא אישור מרו"ח לאימות האמור לעיל).
 - ד. המציע חייב להיות בעל ניסיון בניקוי שטיחים בהיקף של לפחות 8 אתרים שבכל אחד מהם למעלה מ- 5,000 מ"ר. בנוסף, לפחות אתר אחד בהיקף של למעלה מ- 8,000 מ"ר. בסה"כ למעלה מ- 25,000 מ"ר של ניקוי שטיחים מידי חודש בכל אחת מהשנתיים שקדמו להפצת המכרז(נא למלא סעיף זה בתשקיף משותף – נספח ה').
 - ה. התחייבות המציע להיות ערוך לטיפול בהצפות ובמקרי חירום, ע"י צוות עובדים מיומן, זמין 24 שעות ביממה. כ"כ מתחייב להחזיק במלאי ציוד זמין כגון: שואבי מים, מסחררי אוויר ("בלאווריס"), חומרים לטיפול בריחות אנטי בקטריאליים וכיו"ב.
 - ו. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל).
 - ז. התחייבות לעמידה בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.
5. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה – נשמרת לועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.
6. אין המרכז הרפואי ת"א מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
7. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 6974883-03.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.

הלוי יורם
מנהל יחידת מכרזים

לוטים :

- נספח א' – תנאי מכרז
- נספח ב' – טופס הגשה (חלק א') + הצעת מחיר (חלק ב')
- נספח ג' – התחייבות המציע
- נספח ד' - מפרט לניקוי השטיחים
- נספח ה' - תשקיף משותף
- נספח ו' – הסכם
- נספח ז' – הנחיות לגבי הנחות
- נספח ח' - הצהרת סודיות ללא פגות תוקף
- נספח ט' - ניטור שרשרת אספקה - שאלון / דו"ח מבדק לספק

מכרז מס' 182292

1. הרינו מבקשים הצעת מחיר למתן שירות לניקוי שטיחים במרת"א ע"ש סוראסקי בשטח של כ – 5,000 מ"ר (יהיו שינויים בגבולות ± 30%).
 2. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 3 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה.
 3. ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנלווים חתומים והאישורים הנדרשים תוגש במעטפה המצ"ב שעליה ירשם מכרז מס' 182292 ותושם בתיבת המכרזים שתמצא בב"ח איכילוב, אגף הרכש, אצל מרכז ועדת המכרזים עד יום 18.07.26 שעה 12:00. על המציע להביא את המעטפה בעצמו או ע"י שליח.
 4. תנאי הסף / המוקדמים למכרז הנם :
 - א. קיום אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
 - ב. אישור תקן ISO9001 בתוקף.
 - ג. המציע חייב להיות בעל היקף פעילות שנתית של מיליון וחצי ₪ בשנתיים שקדמו להפצת מכרז זה, (המציע ימציא אישור מר"ח לאימות האמור לעיל).
 - ד. המציע חייב להיות בעל ניסיון בניקוי שטיחים בהיקף של לפחות 8 אתרים שבכל אחד מהם למעלה מ- 5,000 מ"ר. בנוסף, לפחות אתר אחד בהיקף של למעלה מ- 8,000 מ"ר. בסה"כ למעלה מ- 25,000 מ"ר של ניקוי שטיחים מידי חודש בכל אחת מהשנתיים שקדמו להפצת המכרז (נא למלא סעיף זה בתשקיף משותף – נספח ה').
 - ה. התחייבות המציע להיות ערוך לטיפול בהצפות ובמקרי חירום, ע"י צוות עובדים מיומן, זמין 24 שעות ביממה. כ"כ מתחייב להחזיק במלאי ציוד זמין כגון: שואבי מים, מסחררי אוויר ("בלאווריס"), חומרים לטיפול בריחות אנטי בקטריאליים וכיו"ב.
 - ו. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל (המציע ימציא אישור עו"ד או רו"ח לאימות האמור לעיל).
 - ז. התחייבות לעמידה בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.
7. הצעתכם תהיה בתוקף לפחות 3 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה או עד לסיכום המכרז.
8. על המציע לצרף את כל מסמכי המכרז חתומים ולצרף את כל האישורים הנדרשים. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז, עלולים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון בוועדת המכרזים.

9. ההצעה תיבחן על ידי גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדה רק בתנאי שתאושר על ידי גורמים אלו.
- הועדה תפסול הצעה ו/או פריטים בהצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אשרו את התאמתם לצרכים.
10. אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה שקבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה. ביה"ח יהא רשאי לבטל וכן להרחיב ולצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו. במקרה כזה למציע לא תהיינה כל טענות נגד המזמין.
11. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה. הועדה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לפסול הצעות אשר חורגות מהאומדן בסביבות $\pm 25\%$.
12. ביה"ח לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת המכרז ו/או הגשתו, ו/או אי זכייתו, ו/או ביטולו.
13. תקופת ההתקשרות היא לשנה בהיקף כספי של כ – 150,000. ביה"ח יהא רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות וכן יהא רשאי להגדיל או להקטין את הכמויות בגבולות של $\pm 30\%$.
14. היה והתברר תוך כדי שימוש בפריטים, עד שלושה חודשים מהתחלת השימוש בהם, במיוחד לגבי פריטים שטרם נצבר ניסיון בהפעלתם בבית החולים, כי אינם עונים על מלוא הצרכים, יהיה רשאי ביה"ח להפסיק את ההתקשרות עם המציע תוך מתן הודעה של שבוע מראש ולהתקשר עם המציע שהצעתו הייתה הבאה בתור מבין המשתתפים במכרז.
15. בבחירת ההצעה אנו רשאים לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למזמין כאמור בתקנה 22 לתקנות חוק חובת המכרזים. כלומר, ועדת המכרזים רשאית לבחור ספק/ספקים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה כדלקמן: **100% מחיר**.
16. א. ועדת המכרזים החליטה לשמור לעצמה את הזכות ולנהל משא ומתן עם המתמודדים במכרז שהצעותיהם נמצאו מתאימות וזאת הואיל וההתקשרות הינה מסוג ההתקשרויות המנויות בסעיף 7 א' לתקנות חובת מכרזים.
- ב. המשא ומתן יתקיים בהתאם לאמור בתקנה 7(א) או 7(א)1.
17. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, כאילו לא נכתבו. הדבר אף עלול לגרום לפסילתה של ההצעה. (הערות או תוספות לא תילקחנה בחשבון על ידי הועדה גם באם לא תיפסל ההצעה)
18. המציע לא יהיה רשאי להמחות כל זכות או חיוב על פי מכרז זה לאחר, ללא קבלת הסכמה בכתב מהמזמין / ביה"ח.

19. מוסכם כי המרכז הרפואי ת"א יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם מציע ההצעה ו/או הזוכה במכרז, בהתקיים אחד מהמקרים שלהלן:
- א. הוגשה בקשה לפרוק או כינוס נכסים נגד החברה.
 - ב. הוטלו עיקולים או שעבודים על נכסי החברה, העלולים לפגוע בתפקודה של החברה.
 - ג. בוטלו אישורים ממשרדי הממשלה, מכון התקנים, משרד הבריאות או משרד התעשייה והמסחר.
20. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד יגבר על כוחו של תנאי כללי.
21. המציע מתחייב לספק את השרות/הטובין בכל עת, **לרבות בשעת חרום**.
- המציע יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש על ידי המזמין.
22. ניתן לשלוח שאלות/הבהרות עד ליום 19.07.18 שעה 12:00 ליחידת המכרזים
בפקס: 03-6974666, טל': 03-6974883.

טופס הגשת הצעה

תאריך: _____

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

תל אביב 64239

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 182292

במרכז הרפואי ע"ש סוראסקי – בי"ח איכילוב

1. אני הח"מ מגיש בזה את הצעתי בצרוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים וזאת לאחר שעיינתי בכל המסמכים ומצהיר כי אני מסכים לכל תנאי המכרז, הסכם והנספחים ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות המפורטים בהם.

1. הנני מצהיר שקבלתי, במידה ובקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.

2. אם אזכה במכרז הנ"ל, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולספק את הפריטים שבנדון עפ"י כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים ומסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה שמפורטת בהצעת המחיר או במחיר נמוך מכך כפי שיוסכם בין הצדדים.

3. הנני מתחייב לחתום על הסכם, הסכם תחזוקה המצ"ב, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו בתנאים הכלליים לבין תנאי כלשהו בתנאים המיוחדים, תנאי מיוחד יגבר על תנאי כללי.

4. הצעת המחיר חייבת להינתן על גבי טופס ב' (1) לפי העניין בטבלה שהוכנה ע"י המזמין בלבד.

5. ידוע לי שאי מלוי ו/או אי צרוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או אי חתימה על מסמך כלשהו כנדרש, עלולים לגרום לפסילת הצעתי - להלן המסמכים כנדרש בתנאי המכרז:

6. א. טופס הגשת הצעה (הנ"ל) - נספח ב'(1) - חתום + תנאים מיוחדים-חתום
- ב. התחייבויות המציע - נספח ג' - חתום
- ג. מפרט טכני - נספח ד' - חתום
- ד. תשקיף משתתף - נספח ה' - חתום
- ה. הסכם - נספח ו' - חתום
- ז. הנחיות לגבי הנחות - נספח ח' - חתום
- ח. הצהרת סודיות - נספח ט' - חתום
- ט. אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים צבורים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).
- י. צרוף תקן ISO9001 בתוקף
- י. אישור מרו"ח להוכחת היקף פעילות שנתית של מיליון וחצי נה בשנתיים שקדמו להפצת מכרז.
- יא. צרוף נתונים כי המציע חייב להיות בעל ניסיון בניקוי שטיחים בהיקף של לפחות 8 אתרים שבכל אחד מהם למעלה מ- 5,000 מ"ר. בנוסף, לפחות אתר אחד בהיקף של למעלה מ- 8,000 מ"ר.
- יב. צרוף התחייבות המציע להיות ערוך לטיפול בהצפות ובמקרי חירום, ע"י צוות עובדים מיומן, זמין 24 שעות ביממה. כ"כ מתחייב להחזיק במלאי ציוד זמין כגון: שואבי מים, מסחררי אוויר ("בלאווריס"), חומרים לטיפול בריחות אנטי בקטריאליים וכיו"ב.
- יג. אישור רו"ח או עו"ד שהחברה אינה נמצאת בהליכי פירוק ופשיטת רגל
- יד. התחייבות מהמציע לעמידה בכל הדרישות שבמפרט

חתימת המציע וחתימת

שם החברה

תאריך: _____

חלק ב' (1)

הצעת מחיר למתן שרותי נקיון לשטיחים במגדל האשפוז

מכרז מס' 182292

מצ"ב נספח ג' המפרט את הדרישות והמפרט הטכני הנדרשים.

המציע חייב למלא ע"ג חלק ב' ולפי כל תנאי המכרז מחיר יחידה וסה"כ לגבי הפריטים המוצעים על ידו.

ועדת המכרזים עורכת השוואת הצעות שהופיע על גבי טופס זה בלבד. מציע שלא ימלא טופס ב(1) ייחשב שלא ענה על המכרז.

- הצעות נוספות ניתן להוסיף בנספח נפרד, אולם הם לא יילקחו בהשוואת המחירים.

| תאור | כמות חודשית לניקוי שטיחים | מחיר ניקוי שטיח למ"ר | סה"כ |
|---|---------------------------|----------------------|------|
| מתן שרותי ניקוי שטיחים במגדל האשפוז בהתאם למפרט לנספח ד'. | כ- 5,000 מ"ר | | |

- הערה: א. המחיר הינו לחודש על בסיס תדירות הנקיון המפורטת בנספח ד' סעיף (2) עמ' 14.
ב. יש להגיש הצעת מחיר מיצרן אשר אושר ע"י הגורמים המקצועיים במרת"א.
ג. ש.ר.א.ל לא תהיה רשאית להגיש הצעה מטעם חברה אשר ניגשת בעצמה למכרז, כמו כן תהיה רשאית להגיש הצעה אחת בלבד.

שם החברה: (הסוכן) _____ שם היצרן: (הספק) _____
הכתובת: _____ הכתובת: _____
טלפון ופקס: _____ טלפון ופקס: _____
איש קשר: _____
דואר אלקטרוני: _____

תנאים מיוחדים:

1. תנאי האספקה: ממלאי הספק: מחיר במטבע זר/בשקלים ללא מע"מ.
2. לידיעת המשתתפים במכרז:
ביום פתיחת המעטפות מומר מטבע החוץ לש"ח עפ"י ערכי המטבעות הקיימים מרגע זה לצורך קבלת ההחלטה השווה היא על בסיס המחירים בשקלים כפי שנקבעו ביום ההמרה.
3. מקום האספקה: מרכז רפואי תל אביב (בי"ח איכילוב). הובלה ופריקה על חשבון הספק.
4. תנאי תשלום: שוטף + 90 מיום הגשת החשבונית.
לא תתקבל חשבונית ולא ישולם תשלום לכל גורם שאיננו הגורם שהשתתף במכרז והזוכה בו.
5. מועד האספקה: תוך 30 יום מיום ההזמנה.
א. עבור כל יום פיגור במועד האספקה ישלם המציע למזמין דמי פיגור מוסכמים בגובה של 0.25% מערך ההזמנה ליום, אלא אם כן שוכנעה ועדת המכרזים שהפיגור נבע מסיבות שאינן תלויות במציע.
ב. בפיגור שאינו סביר המזמין רשאי לבטל את ההזמנה ולרכוש המוצרים מספק חלופי.
6. הספק מתחייב לספק את השרות/הטובין בכל עת, **לרבות בשעת חרום**.
הספק יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י המזמין.
7. על המציע לציין המחירים הנמוכים ביותר שביכולתו להציע לפריט ולסה"כ, אין להתנות מתן הנחה בהיקף רכישה מסוים.
8. על המציע לציין באם הינו יצרן מקומי. תינתן עדיפות של עד 15% ליצרן מקומי.
9. "טובין מתוצרת הארץ" - הכוונה לטובין שיוצרו בישראל או באזור בידי יצרן שהוא אזרח ישראל או תושב קבע בישראל, או תאגיד הרשום בישראל, ובלבד שמחיר המרכיב הישראלי בהם מהווה 35% לפחות ממחיר ההצעה; יש לצרף אישור מרואה חשבון המאשר זאת.
10. אם להצעה מצורפים קטלוגים ומסמכים רלוונטיים אחרים לגבי טיב הציוד. נא לצרף המסמכים המצורפים.

11. לא סופקו המוצרים ולא סופקו מוצרים שאינם בהתאם לדרישות המפרט ועקב כך ההזמנה בוטלה ע"י המזמין תחולנה על המציע כל ההוצאות שנבעו מהצורך בהזמנה מספק חלופי.

12. למזמין זכות קיזוז דמי הפיגורים מהתשלומים המגיעים למציע.

שם הספק ותפקידו: _____
חתימה: _____
תאריך: _____

התחייבות המציע

הריני מתחייב בזאת :

1. לספק את השרות בהתאם לדרישות המכרז ללא יוצא מן הכלל.
2. להחזיק מלאי חומרי ניקוי שיספיק לשישה חודשים לפחות.
3. לקיים נהלי בטיחות כפי שהוכתבו בתקן ISO9001.
4. להשאיר בביה"ח חומרים להסרת כתמים וטיפול נקודתי שיעשה ע"י עובדי ביה"ח במקרי חירום. וכן להדריך מספר מעובדי ביה"ח לצורך הנושא.
5. להיות ערוך לטיפול בהצפות ובמקרי חירום, ע"י צוות עובדים מיומן, זמין 24 שעות ביממה. כ"כ מתחייב להחזיק במלאי ציוד זמין כגון : שואבי מים, מסחררי אוויר ("בלאווריס"), חומרים לטיפול בריחות אנטי בקטריאליים וכיו"ב.
6. ידוע לי שאי עמידה בדרישות המכרז או חוסר בקבלת אישור הגורמים המקצועיים במרת"א להשתתפותינו במכרז יביא לפסילת הצעתי ו/או אי זכייתי במכרז.
7. במידה ואזכה במכרז ולא תהיה ברשותי היכולת למתן השרות יהיה רשאי ביה"ח להזמין שרות חלופי מספק אחר לצורך תפעול שוטף וכן אשא בעלויות הכרוכות בכך כולל שיפוי ביה"ח בגין הפרש מחירים.

תאריך

חתימת הספק

מפרט לניקוי שטיחים

1. שטח לניקוי :

סה"כ כ- 5,000 מ"ר – בחלוקה לבניינים שונים. הרוב מרוכז במגדל האשפוז.
יתכנו תוספות/הפחות בשיעור של עד 30%.
המחיר – לפי מ"ר בפועל.

2. תדירות הניקוי :

ככלל, סבב ניקיון מלא על פני כל השטיחים יתבצע במשרדים לפחות כל חודשיים –
סה"כ לפחות שישה שבבים בשנה, בפרוזדורים ושטיחים ציבוריים לפחות אחת
לחודש- סה"כ לפחות שנים עשר שבבים בשנה.
חשוב לציין כי תדירות הביצוע שונה מאזור לאזור. בשטיחים הציבוריים ובעיקר
בפרוזדורים, התדירות תהיה גבוהה מזו של אזורי המשרדים.
הניקוי יעשה בהדרגה :
צוות הניקיון יגיע לפחות 3 פעמים בשבוע, ינקה את החלק המתוכנן ויסרוק את יתרת
שטח השטיח לצורך הסרת כתמים בלבד.
העבודה תיעשה בשעות אחה"צ/ערב ובתיאום עם מנהל המשק או נציגו. מועדי
הניקיון עשויים להשתנות בהתאם לצרכים.
בנוסף, תידרש מהספק במקרי הצורך היענות לקריאות דחופות (הצפות, כתמים
יוצאי דופן וכיו"ב) בתוך פרק זמן של 3 שעות לכל היותר. השירות הנ"ל יהיה כלול
במחיר.
כמו כן תידרשנה עבודות לשיקום שטיחים ישנים לפי הצורך. עבודה זו תהיה כלולה
במחיר.

3. מפרט העבודה :

- א. לפי הוראות יצרן השטיחים – הזרקה ויניקה ו/או ניקוי יבש בעזרת אבקה ושואב
חובט.
- ב. המיכון יותאם לחומרי הניקוי : פיזורם, החדרתם ושאיבתם.
- ג. הקבלן הזוכה יגיש לאישור תוכנית עבודה לפי פירוט יומי/שבועי/דו-
חודשי/חודשי.
- ד. שאיבת אבק יומית תיעשה ע"י צוות של ביה"ח.
- ה. מובהר כי לא ניתן לסגור את הפרוזדורים לתנועת עוברים ושבים בעת ביצוע
הטיפול, למעט במקרים יוצאי דופן.

4. ציוד וחומרים: יאושרו לשימוש על ידי נציג ביה"ח - מנהל המשק.

- א. הקבלן הזוכה יתחייב להחזיק מלאי חומרי ניקוי שיספיק לשישה חודשים לפחות.
- ב. חומרי ניקוי ידידותיים לסביבה ומתאימים לסוג השטיח (מרבית השטיח הינו מתוצרת חברת "INTERFACE". נתון זה עשוי להשתנות בהמשך).
- ג. על הקבלן לצרף דפי מידע על כל חומרי הניקוי, בצירוף MSDS.
- ד. מכונת הזקפת שיער.
- ה. מכונת הברשה והחדרה בעלת מברשת גלילית.
- ו. שואב אבק חובט שקט ברוחב מברשת של 40 ס"מ לפחות ובעל כושר שאיבה של 172 mbar לפחות.
- ז. מרססת מקצועית בנפח של 4 ליטר לפחות.
- ח. מכונת הזרקה ויניקה בעלת כושר הזרקה של 4.7 bar לפחות ויניקה של 2150 mm לפחות.
- ט. הקבלן הזוכה ישאיר בביה"ח חומרים להסרת כתמים וטיפול נקודתי שיעשה ע"י עובדי ביה"ח במקרי חירום. הספק ידריך מספר מעובדי ביה"ח לצורך הנושא.
- י. כל שינוי בסוג המיכון ו/או החומרים יחייב קבלת אישור בכתב מראש.

.....

הנני מתחייב לעמוד בכל דרישות המפרט

חתימת הספק

שם הספק

תאריך

תשקיף משתתף

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן -

1. שם החברה/הגוף המציע/ה -

2. אם המציע הוא חברה - מס' החברה (הרשום ברשם החברות) -

3. כתובת המציע:

4. שמות הבעלים: _____ מס' ת.ז.: _____

טלפון במשרד: _____ מס' פקס: _____

טלפון של מנהל החברה (בבית): _____

דואר אלקטרוני: _____

5. עובדים קבועים (שכירים) המועסקים ע"י החברה/המציע (במועד הגשת ההצעה):

5.1 פירוט הכוח המינהלי

5.2 פירוט הכוח הביצועי (נא לפרט בהתאם למקצועות)

5.3 פירוט הכוח הפיקוחי

5.4 פירוט הציוד

6. פרוט ניסיון להוכחת תנאי סף 5 ה' :

| מועד סיום | תחילת מתן שירותים/ פריטים | טלפון | איש קשר | שם מקבל השירותים/פריטים |
|-----------|---------------------------|-------|---------|-------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

7. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים וכי כל העובדים המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם ביצוע הנדרש במכרז.

תאריך: _____ שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י ן

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל/ מרכז רפואי ת"א ע"ש סוראסקי באמצעות בעלי זכות החתימה עפ"י ההרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים (להלן: "המזמין")

מצד אחד

ו ב י ן

חברה רשומה כדין בישראל, _____ ח.פ. _____
אשר כתובתה _____
באמצעות המוסמך/ים לחתום בשם החברה ולחייבה בחתימתו/ם _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' 182292 שפורסם בתאריך 28.07.18, המתייחס למתן שירותי ניקיון שטיחים (להלן: "המכרז") במרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי (להלן: "בית החולים").

הואיל: והקבלן הצהיר, כי הינו חברה רשומה כדין לאספקת שירותי ניקיון שטיחים ופיקוח על ביצועם כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "שירותי ניקיון"), וכי ברשותו הידע, הכלים, הציוד, המכשור וכח- האדם הביצועי והפיקוחי, הדרושים למתן שירותי הניקיון למזמין עבור בית החולים במבנים ובמקומות המפורטים במסמכי המכרז וכהגדרתם בהם. מסמכי המכרז רצ"ב להסכם זה, מסומנים **כנספח א'** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו וזכה במכרז, והוא מוכן לספק את שירותי הניקיון האמורים לעיל עפ"י דרישות המכרז ולאחר שביקר במקום ובחן את יכולתו ליתן שירותי ניקיון כנדרש במכרז.

הצעת הקבלן רצ"ב להסכם זה, מסומנת **כנספח ב'** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

והואיל: והמזמין מעוניין לקבל שירותי ניקיון מהקבלן כמפורט במסמכי המכרז.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן: -

1. (א) המבוא להסכם ונספחיו, וכן כל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
(ב) "מפקח": מי שהוסמך על - ידי הנהלת ביה"ח לקיים קשר עם מנהלי העבודה של הקבלן לצורך קיום תנאי הסכם זה.
(ג) "מנהלי עבודה": מי שאחראים מטעם הקבלן לפקח על עובדי הקבלן ולהיות אנשי הקשר של הקבלן עם המזמין ו/או המפקח, הכל כמפורט בהסכם זה.
(ד) "יממות חג": - שני ימי ראש השנה, יום הכיפורים, היום הראשון של חג הסוכות, שמיני עצרת, היום הראשון של חג הפסח, שביעי של פסח, יום העצמאות, חג השבועות.
(ה) "ערב חג": הערב שלפני החגים המפורטים בסעיף 1 (ו).
(ו) "תקופת חירום": פרק הזמן בו מוכרז מצב חירום ע"י ממשלת ישראל.
(ז) "שביתה" או "השבתה" - הנובעים מסכסוך עבודה כמשמעו בחוק יישוב סכסוכי עבודה, תשי"ז - 1957.
(ח) "חודש", "שנה": לפי הלוח הגרגוריאני.
2. הקבלן מתחייב לספק את שירותי הניקיון לשטיחים שבמגדל האשפוז ובבניינים השונים, ולקיים את הוראות המכרז, הסכם זה והוראות כל דין בנוגע לניקיון, תברואה, רעלים, בריאות ובטיחות העובדים.
3. (א) הקבלן מתחייב לבצע את שירותי הניקיון ועפ"י דרישות המפקח, באמצעות כח אדם מתאים ומקצועי.
(ב) הקבלן מתחייב להשתמש באופן קבוע לשם בצוע שירותי הניקיון בחומרי הניקוי והחיתוי שיסופקו על ידו ובמכשור, וימנע מלהשתמש בציוד ובחומרים שיגרמו נזק למבנים, לרהוט, לציוד, או לכל רכוש אחר של בית חולים.
4. (א) הקבלן מתחייב לשלם לכל המועסקים על -ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות לא פחות משכר השווה לשכר מינימום כפי שיתעדכן מפעם לפעם.
אין בהוראה זו כדי להצביע על קיום יחסי עובד ומעביד בין הקבלן לביה"ח, והיא לא נועדה אלא כדי להבטיח לביה"ח קבלת שירותי ניקיון מכח אדם איכותי.
כמו-כן ישא הקבלן בתשלום כל מס ו/או חובה בגין דמי ביטוח לאומי, מס הכנסה, דמי טיפול ארגוני, תשלומים לקרנות פיצויים ו/או מבטחים, וכן כל תשלום אחר החל על מעביד בקשר עם העסקת עובדים.

(ב) להלן פירוט החוקים החלים על הקבלן בקשר להעסקת עובדים :

1. חוק שירות התעסוקה - תשי"ט – 1959
2. חוק שעות עבודה ומנוחה - תשי"א - 1951
3. חוק דמי מחלה - תשל"ו - 1976
4. חוק חופשה שנתית - תשי"א - 1950
5. חוק עבודת נשים - תשי"ד - 1954
6. חוק שכר שווה לעובד ולעובדת - תשכ"ו - 1965
7. חוק עבודת הנוער - תשי"ג - 1953
8. חוק החניכות - תשי"ג - 1953
9. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) - תשי"א - 1951
10. חוק הגנת השכר - תשכ"ח - 1958
11. חוק פיצויי פיטורין - תשכ"ג - 1963
12. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) - תשכ"ה - 1965
13. חוק שכר מינימום - תשמ"ז - 1987
14. חוק ביטוח בריאות ממלכתי - תשנ"ד - 1994
15. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001

וכן כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלים על נותני שירותים מהסוג נשוא הסכם זה.

(ג) מוסכם בזה, שהקבלן ימציא לביה"ח עם דרישתו אישור רו"ח, שהקבלן משלם למועסקים על - ידו בהתאם לסעיף 4(א) לעיל.

(ד) הקבלן מצהיר, כי לאיש מעובדיו אין עבר פלילי או שהינו נאשם או חשוד בביצוע עבירה פלילית.

(ה) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים אזרחי ישראל ובעלי תעודת זהות ישראלית (כחולה) ודוברי עברית בסיסית לפחות. או שהינם בעלי אשרת שהיה ורשאים לעבוד ע"פ חוק.

(ו) הקבלן מתחייב לספק את שירותי הניקיון על - ידי אנשים מיומנים היטב ובעלי ניסיון וידע של טיפול במכשור הרלבנטי למתן שירותי הניקיון, ולדאוג להדרכתם המוקדמת לפני הכנסתם לעבודה כאמור במסמכי המכרז. מודגש בזאת, כי בביה"ח קיים מכשור וציוד יקר, ועל כן ידריך הקבלן את עובדיו לבצע את עבודות הניקיון בזהירות ומבלי לפגוע במבנים ובתכולתם, ויקיים פיקוח על עובדיו בעניין זה.

באם יהא בכך צורך, יעסיק הקבלן על חשבונו מדריך מיומן לצורך הדרכת עובדיו.

בכל מקרה לא תינתן הדרכה לעובדי הקבלן ע"י ביה"ח.

(ז) היה ובית החולים ידרוש להחליף, מכל סיבה שהיא, עובד של הקבלן, מתחייב הקבלן לעשות כן לאלתר. בית-החולים לא יפצה את הקבלן בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עלולים להיגרם לו בשל כך שבית החולים דרש החלפתו של עובד או בשל כך שבית החולים יסרב לאשר הצבתו של עובד בבית החולים. אין לראות בזכותו של ביה"ח לדרוש החלפתו של עובד מעובדי הקבלן ו/או לסרב לאשר הצבתו של מי מעובדיו בבית החולים, משום פיקוח על עובדי הקבלן, שיש בו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין ביה"ח לעובדי הקבלן, אלא אמצעים להבטחת ביצועו של הסכם זה ותו לא. לעניין זה, "טעם מוצדק" ייבחן לפי שיקול דעת המפקח.

(ח) הקבלן מתחייב לכך, שיעמדו לרשותו עובדים מיומנים למילוי מקומם של עובדים מטעמו בעת חופשה, מחלה, מילואים או היעדרות מכל סיבה שהיא, וכן כי שירותי הניקיון יסופקו ברציפות גם בזמן שביתה בבית החולים.

(ט) עובדי הקבלן יודרכו שלא להשתמש במעליות המיועדות לקהל למעט לצורך ניקיון.

(י) עובד קבלן או מנהל עבודה מטעמו שיסיים עבודתו אצל הקבלן, ישיב למפקח כל ציוד השייך לביה"ח, כגון מפתחות, תג מגנטי, ביגוד, תג קרינה או כל פריט אחר שהיה ברשותו בזמן עבודתו.

5. הקבלן מתחייב, שעובדיו יעבדו תוך שימוש בביגוד ובהנעלה המסופקים להם ותוך שמירה על רמה היגיינית כגון: שער אסוף במטפחת, נעילת נעליים, לבישת גרביים וכו', הכל - לפי דרישת המפקח.

6. (א) מנהלי העבודה שיועסקו ע"י הקבלן יהיו בעלי ניסיון בן שנתיים לפחות בפיקוח על מתן שירותי ניקיון.

(ב) מנהלי העבודה של הקבלן ישמשו כנציגים של הקבלן, ויעמדו בקשר שוטף עם המפקח.

בכל מקרה ישאיר הקבלן מספר טלפון או איתורית, שיאפשר לביה"ח ליצור קשר עימו או עם נציגו בכל שעה משעות היממה, ובכל יום מימות השנה.

(ג) מנהלי העבודה יישמעו להוראות המפקח ויקיימו את הוראות נוהלי הניקיון הקיימים בביה"ח, ולהבטיח ששירותי הניקיון יסופקו ויבוצעו בהתאם לדרישות ביה"ח ובצורה תקינה ומסודרת, וכן לקבל קריאות לביצוע עבודות ניקיון במבנים, בכל שעה משעות היממה, לשבץ עובדי ניקיון לביצוע העבודות, לתאם ביצוען ולקיים בקרה ופיקוח על ביצוען.

מנהלי העבודה יקבעו את עיתוי ביצוע העבודות השונות ואת סדרי העדיפויות לביצוען, בכפוף להנחיות המפקח, אם תהיינה.

במקרה של חילוקי דעות בין המפקח למנהלי העבודה, תכריע בדבר הנהלת בית החולים או מי שיוסמך לכך על ידה.

7. (א) המפקח יהא רשאי לבצע ביקורת טיב עבודות הניקיון בכל עת באורח שוטף. הביקורת תבוצע על אזורי הניקיון, שבהם ניתנים שירותי ניקיון ע"י הקבלן, ושייבחרו אקראית ע"י המפקח.

(ב) לא תיקן הקבלן מייד את הטעון תיקון, תהא הנהלת בית החולים רשאית להעסיק עובדי ניקיון שיבצע את העבודה תחתיו, ולקזז כל תשלום שישולם להם בשל כך, מתוך הכספים שהיה הקבלן זכאי לקבלם על פי הסכם זה, אילו ביצע אותם כהלכה.

8. הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה בעת הצורך, גם בשבתות ומועדים, בערבי שבתות וחגים, בתקופות חירום, ובשבתות והשבתות.

9. הקבלן מתחייב שלא לנהל משא ומתן ולא להעסיק אצלו עובדים ממחלקת התחזוקה המשקית של בית - החולים.

10. א. הקבלן מתחייב, שכל מי שנמצא מטעמו בבית-החולים, יעזוב את שטח בית-החולים

בסיום המשמרת שעבד בה או בגמר עבודתו, וכן הוא מתחייב, שכל הבא מטעמו לא ייכנס ללא רשות לכל מקום שהוא בבית החולים, אלא לצורך מתן שירותי הניקיון.

ב. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, שלא תינתן לו ו/או למי מטעמו, לרבות מנהלי העבודה מטעמו, כל זכות חנייה של רכבם במתחם בית החולים (לא בחניון העובדים ולא בחניונים הכלליים שבמתחם ביה"ח).

11. הקבלן מתחייב שלא למסור, לא להעביר ולא להסב לאחר או לאחרים, את זכויותיו או חובותיו, וכן הוא מתחייב לא לשתף איש או גוף אחר בבצוע השירותים לפי הסכם זה, אלא אם קיבל על כך הסכמת הנהלת בית-החולים בכתב ומראש. גם אם תיתן הנהלת בית החולים הסכמתה כאמור, מתחייב הקבלן להפסיק מייד שיתופו של איש או גוף כנ"ל באופן מיידי, אם הנהלת בית-החולים תדרוש זאת. שיתופו של איש או גוף אחר בבצוע שרות הניקיון לא פוטר את הקבלן מבצוע נאות של כל שירותי הניקיון, והוא - ורק הוא - אחראי למילוי כל תנאי הסכם זה.
12. הקבלן מתחייב להורות לעובדיו, שחל איסור על הפסקת פעולת מכשירים רפואיים ומחשבים המחוברים לרשת החשמל. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך, שעובדיו ינעלו דלתות, יסגרו חלונות ויפסיקו פעולתן של נורות תאורה ומיזוג אוויר. פרטי סעיף זה יש לבצע אך ורק בתיאום עם המפקח, אשר לפי סוג המבנים ויעודם, יקבע איזה חלק מסעיף זה יש לבצע, מתי לבצע, אם להפחית חלק מתנאי זה, או להוסיף עליו.
13. הקבלן אחראי לכך, שכל מי שנמצא בבית החולים מטעמו, אפילו מעת לעת, לא ישתמש בציוד ביה"ח, למעט ציוד אשר משמש אותו לביצוע הסכם זה. איסור זה חל על כל סוגי הציוד, לרבות שרותי טלפון, מכונות צילום, מכונות כתיבה וחישוב, מחשבים וכו'.
14. (א) הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל-אדם, כל ידיעה שתגיע אליו, בקשר עם בצוע הסכם זה, או במהלך או עקב ביצועו, תוך תקופת ביצועו, לפני תחילתו או לאחר ביצועו. הקבלן מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שאי-מילוי התחייבויותיו על-פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.
- (ב) הקבלן מתחייב להחתים את עובדיו ושלוחיו על הצהרת סודיות, לפיה יתחייבו לא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם, אגב או בקשר, או במהלך ביצוע הסכם זה.
15. הקבלן יציית להוראות - בין בכתב ובין בע"פ- של המפקח, התברואנית, אחראי הבטיחות וקצין הביטחון בתחום מקצועותיהם, אשר תנתנה בתיאום עם הנהלת בית החולים או מי שיוסמך לכך מטעמה, וכפי שיינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לבצוע ההסכם, וינחה את עובדיו בהתאם לכך. הקבלן יתדרך את עובדיו מראש בדבר הסכנות הבטיחותיות והתברואניות הנובעות מעבודה בביה"ח.

16. (א) כל האנשים שיועסקו על - ידי הקבלן בתפקיד כלשהו ובמעמד כלשהו (קבוע, זמני, ארעי, ממלא מקום, מחליף או כל מעמד אחר) יועסקו על חשבונו הוא, ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם לאורך כל תקופת הסכם זה.
- עוד מובהר , כי מכיוון שהסכם זה עניינו אספקת שירותי ניקיון ופיקוח עליהם, ולא אספקת כח-אדם לביה"ח, הרי שחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם, התשנ"ו - 1996 על כל תיקונו, לא יחול על הסכם זה, על כל המשתמע מכך.**
- (ב) הקבלן מתחייב לשפות את ביה"ח בגין כל סכום שיאלץ לשלמו לפי פסק-דין של ערכאה מוסמכת, הנובע מתביעות עובד הקבלן או מי מטעמו, או הטוען כי הוא עובדו, נגד ביה"ח ו/או המזמין.
17. (א) הקבלן מתחייב לקיים תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על-ידי מפקח עבודה, כמובנו בחוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
18. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לבית-החולים, לפקח, להדריך, או להורות לקבלן או לכל אחד מהמועסקים על - ידו, אלא אמצעי להבטיח בצוע הוראות הסכם זה במלואן, ולכן לא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על-ידו, זכויות של עובד המועסק על - ידי בית החולים, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות מביה"ח, בקשר לבצוע הסכם זה, או הוראה שניתנה על פיו, בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה מכל סיבות שהן
19. היות שהקבלן משמש כקבלן עצמאי למתן שירותי ניקיון שטיחים, הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו, וכלפי מי שעוסק מטעמו במתן שירותי הניקיון, בגין מוות, נזק גופני או נזק לרכוש שייגרם לעובדיו ו/או מי מטעמם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה, או בקשר אליה, או בנסיעה לעבודה ובחזרה ממנה. כן ישא הקבלן באחריות ובסיכונים הכרוכים בבטיחות עובדיו, והוא לבדו יטפל ויסלק כל דרישה ו/או תביעה בשל נזק שנובע מסיכון כנ"ל.
20. (א) הקבלן מתחייב כלפי בית-החולים, לשאת בכל נזק ואבדן שייגרם מכל סיבה שהיא לרכוש בית החולים לרבות מכונות, מכשירים וציוד המופעלים על-ידו או מצויים במקום ביצוע השירותים, אם נגרמו במהלך ועקב ביצוע הסכם זה ו/או בשל הפרתו ע"י הקבלן.

(ב) הקבלן ישא באחריות לכל נזק, לרבות נזק גוף, שייגרם על-ידו או על ידי עובדיו או מי שפועל מטעמו, לבית-החולים, לכל דבר הנמצא בבית-החולים, או לכל אדם בין אם הוא עובד בית-החולים, ובין אם אינו עובד בית-החולים, ובלבד שהנזק אירע תוך כדי או עקב בצוע הסכס זה ו/או הפרתו, או בקשר אליו, בין באופן בלעדי, ובין יחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון או מתוך רשלנות, או מחוסר ידע, או בדרך אחרת.

הקבלן מתחייב לתקן, להשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן, כאמור לעיל, במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם, הכל לשביעות רצונו המלאה של בית-החולים, אך אין בכך כדי לגרוע מזכות בית-החולים לתקן את הנזק אם הקבלן לא עשה כן בהקדם, ולחייבו בתשלום הוצאותיו.

(ג) למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ביה"ח יהיה זכאי לתבוע בעצמו ולקבל פיצוי בגין כל נזק שיגרם לו וכלול בסעיף זה.

(ד) הקבלן מתחייב בזה לשפות את ביה"ח מיד עם דרישתו הראשונה בשל כל סכום שיאלץ לשלמו לצד שלישי והנובע מנזק כמתואר בס"ק (א) ו-(ב) לעיל.

21. הקבלן מתחייב לערוך ולהחזיק על חשבונו בכל התקופות הרלבנטיות להסכם זה, את הביטוחים הבאים:

(א) ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן, בגבולות אחריות כמקובל בישראל ו/או לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך של 1,500,000 דולר לתובע וסך של 5,000,000 דולר למקרה ולכל תקופת ביטוח בת 12 חודשים.

(ב) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בקשר עם השירותים נושא ההסכם בגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולכל תקופה בת 12 חודשים.

(ג) ביטוח אחריות מקצועית בקשר עם השירותים המבוצעים על ידי הקבלן ו/או מטעמו על פי ההסכם, בגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה וסך 250,000 דולר ארה"ב לכל תקופת ביטוח בת 12 חודשים. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מוארכת בת 24 חודשים מהמועד בו תסתיים תקופת הביטוח האחרונה בפוליסה הנערכת על פי דרישות הסכם זה.

(ד) הקבלן ימסור למזמין, תוך 14 ימים ממועד חתימת ההסכם, אישור על קיום ביטוחים בנוסח הרצ"ב המסומן ג', חתום בידי חברת ביטוח, לאישור עריכת

הביטוחים הנדרשים על פי סעיף זה. למזמין תהא אפשרות לדרוש עדכון הסכומים המצוינים לעיל לפני תחילת ביצועו של הסכם זה, וזאת עפ"י דרישת הקרן הפנימית לביטוחי ממשלה בהנהלת "ענבל".

(ה) פוליסות הביטוח שיערכו על ידי הקבלן יקיימו את כל התנאים הנכללים באישור על קיום ביטוחים.

(ו) למען הבהירות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין וביה"ח יהיו מבוטחים נוספים נוסף על פי הפוליסות. הפוליסות תכלולנה סעיף אחריות צולבת וכן ויתור המבטחים על תביעות תחלוף נגד המזמין ו/או בית החולים ו/או עובדיהם ו/או הפועלים מטעמה. הפוליסות לא תהיינה ניתנות לביטול ו/או לשינוי תנאיהן לרעה בתקופת הביטוח, אלא בהודעה מוקדמת שתיתן 90 יום מראש לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקשים.

(ז) הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח, ובכלל זה לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולהחזיק את הפוליסות בתוקף בכל עת ללא הפסקה, במשך כל תקופות ההסכם.

(ח) המצאת הביטוחים ו/או תיקונם לא יהוו אישור כלשהו מהמזמין על התאמת הביטוחים ולא יטילו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

(ט) אי קיום האמור בסעיף זה ועריכת כל הביטוחים בהתאם לקבוע לעיל למשך מלוא תקופת ההסכם, מהווה הפרה היורדת לשורשו של ההסכם והמזכה את המזמין ו/או ביה"ח בכל התרופות המוקנות לו עפ"י דין ו/או עפ"י ההסכם.

22. (א) התמורה שתגיע לקבלן בעד המילוי המלא של כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, מפורטת בנספח ג' הרצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

(ב) התמורה הינה סופית וכוללת כל הוצאה, ישירה או עקיפה, שהוראות הסכם זה מחייבות הוצאתה, או שהוצאתה דרושה לצורך מתן השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה.

(ג) התמורה שישלם ביה"ח לקבלן לא תחשב כמשכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור שירותי ניקיון, בהיות היחסים שבין ביה"ח לקבלן יחסים של מזמין שירותים ונותנים.

23. בית-החולים ישלם לקבלן עבור שטח השטיח שנוקה על ידו בפועל.

24. א. בית החולים רשאי להזמין מהקבלן שירותי ניקיון נוספים לפי תנאי התשלום של הסכם זה בגבולות של עד 30% נוספים, וכן הוא רשאי להפחית את היקף השירותים בגבולות של 30%.

ב. כמו כן יהא ביה"ח רשאי להרחיב או לצמצם את היקף שירותי הניקיון ביום נתון או לתקופה קצרת טווח נתונה, בגבולות של עד 50% מהיקפם.

ג. במידה והספק לא יעמוד בהתחייבויותיו יהיה רשאי ביה"ח לגייס את השרות מכל מקור אחר ולחייב את הספק בהוצאות שייגרמו בגין כך.

25. (א) להבטחת התחייבויותיו לפי הסכם זה, מוסר הקבלן לבית-החולים עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי) בשיעור של 5% מערך העסקה השנתית המשוערת (כולל מ.ע.מ) דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים): _____ (להלן: "הערבות") הערבות הנ"ל תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר מועד תפוגת ההסכם, בנוסח המצורף כנספח ד' להסכם.

(ב) בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו, או שבית-החולים עשה שימוש בזכויותיו להוצאת סכומים שהקבלן חב בהם על-פי הסכם זה, יהיה בית-החולים זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.

(ג) אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן.

(ד) בית-החולים יהיה רשאי לממש את הערבות כולה או מקצתה לתיקון נזקים הנזכרים בסעיף 20 לעיל, ובלבד שימסור לקבלן הודעה על-כך.

(ה) חובתו של הקבלן כלפי בית-החולים על-פי סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם בית-החולים חויב בתשלום לניזוק על - פי פסק דין, והקבלן יפצה את בית החולים על כל תשלום שחויב בו כאמור.

26. (א) הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, יהיה בית-החולים זכאי לבטל את ההסכם על-ידי מתן הודעה מראש ובכתב, של - 7 ימים, וזאת לאחר שנתן לקבלן ארכה בת 21 יום לתיקון הטעון תיקון והוא לא עשה כן.

(ב) מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף קטן (א) דלעיל, יחשבו המעשים או המחדלים הבאים וכל אחד מהם, להפרה יסודית מצד הקבלן:

1. לא פעל הקבלן לפי דרישות המפקח, כאמור בסעיף 7(א) לעיל, באופן שנוצרו הנסיבות המזכות את בית-החולים להשתמש בזכות הנזכרת בסעיף 7(ב) דלעיל.

2. הקבלן פעל בניגוד להוראות סעיפים 3, 4, 6, 9, 11, 16, 17 ו-19 להסכם זה.
3. הקבלן לא מסר לבית-החולים ערבות כאמור בסעיף 25 (א), או בית-החולים מימש את מלוא הערבות, והקבלן לא המציא לאלתר ערבות חדשה לשביעות רצון בית-החולים
- (ג) לצדדים בהסכם זה שמורות כל התרופות הקבועות בדין לצורך הבטחת ביצועו או במקרה של הפרתו, וזאת מבלי לגרוע מהסעדים הנתונים להם עפ"י הסכם זה.
27. (א) תוקף הסכם זה הינו לתקופה של שנה אחת אשר תחל ביום _____ ותסתיים ביום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- (ב) המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות, סך כל תקופות ההתקשרות לא יעלה על חמש (5) שנים.
- (ג) חרף האמור לעיל, הקבלן יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות **בתום** כל תקופת התקשרות כאמור בס"ק (א) ו-(ב), וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב 120 יום לפני תום תקופת ההתקשרות.
- (ד) על אף האמור לעיל, המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות **בכל עת**, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 90 יום מראש, ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך. בששת החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות, שהינם תקופת ניסיון, יהא רשאי המזמין להפסיק את ההתקשרות בהודעה מראש ובכתב בת 7 ימים, ומבלי שיאלץ לנמקה. (להלן: "תקופת הניסיון").
- (ו) למען הסר ספק, הארכה, ו/או הפסקת ההסכם כאמור בסעיף 27(ב) ו-27 (ד) לעיל, מתייחסת לכלל ההסכם או לחלק שלו.
- (ז) בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההתקשרות כאמור.
- (ז) במקרה של הארכת תוקף ההסכם כאמור, מתחייב הקבלן לשם הבטחת התחייבויותיו לפי ההסכם המוארך, למסור לבית החולים לא פחות מאשר 30 יום לפני תחילת התקופה המוארכת של ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בשיעור של 5% מערך העיסקה השנתית (כולל מ.ע.מ.) כפי שהוא ידוע במועד חידוש הארכת ההסכם, והערבות תהיה בסכום של _____ ש"ח (במילים : _____).
- ערבות זו תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם המוארכת.

דין הערבות על פי סעיף זה, כדין הערבות על פי סעיף 25 (א).

28. במקרה של פשיטת רגל של הקבלן, פירוק, קבלת צו נכסים נגדו, או עריכת הסדר עם נושיו, יתבטל הסכם זה מאליו ללא כל הודעה מוקדמת, ובית-החולים יהיה רשאי למסור את המשך מתן שירותי הניקיון לפי הסכם זה, לקבלן אחר, החל מתאריך ביטולו.
29. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל בעניין ביטוח וערבות, היה וביה"ח יחויב לשלם כל סכום שהקבלן חב בו עפ"י הסכם זה, בין אם הוא נובע מתביעה של עובד הקבלן או של צד שלישי או מכל מקור אחר, יהיה בית החולים זכאי לשיפוי מלא מאת הקבלן, בגובה אותו סכום, בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך-דין שיהיו לו בקשר לתביעה כאמור, והקבלן יחזיר לו סכומים אלה מייד לאחר שבית-החולים יגיש דרישה, ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו.
30. בית-החולים מתחייב להודיע לקבלן על כל מקרה, בו הוא נתבע על פי הסכם זה. אי - שימוש בית החולים בכל זכות מזכויותיו על - פי כל דין, לא יחשב בשום פנים ואופן כויתור מצד בית-החולים, אלא אם נעשה בכתב, ואין שינוי בהסכם זה ובכל הוראה מהוראותיו, אלא בכתב.
31. לבית החולים תהיה זכות לקזז מסכומים שהוא חייב לקבלן עפ"י הסכם זה ו/או התקשרויות אחרות, כל חוב שהקבלן חייב לו, בין קצוב ובין שאינו קצוב, במסגרת הסכם זה ו/או התקשרויות אחרות.
32. (א) בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על הקבלן להודיע על כך בכתב ללא דיחוי להנהלת בית-החולים.
- (ב) אם בתקופת ההסכם יהפוך בית-החולים ל"תאגיד", יהיו משרד הבריאות ו/או בית החולים רשאים בכל עת למסור ו/או להעביר זכויותיהם ו/או חובותיהם על-פי הסכם זה כולן או מקצתן, לכל גוף שהמזמין יסמיכו להפעיל את ביה"ח, וזאת ללא צורך בקבלת אישור הקבלן לכך, והקבלן מודיע בזה מראש, כי הוא מסכים להעברה זו ללא כל תנאי ופיצוי כלשהו, ולא תהיה לקבלן כל תביעה או טענה כלפי המזמין ו/או בית החולים בקשר לכך.
- (ג) הודעת המזמין ו/או בית החולים לקבלן על העברה כאמור תחייב את הקבלן בכל חובותיו בהתאם להסכם זה כלפי הגוף הנעבר בכל זכות או חובה, שהיו לו כלפי בית החולים, וכאמור לא תהיה לקבלן כל תביעה או טענה שהיא נגד המזמין ו/או בית החולים בעניין זה.

33. כאשר יהיו להנהלת בית-החולים הוכחות להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר הפועל מטעמו, נתן או הציע לאדם כלשהו, מענק או טובת הנאה אחרת כלשהי בקשר להסכם זה, ובכל הכרוך בביצועו או הנובע ממנו, ייחשב הדבר בגדר הפרה יסודית של ההסכם מצידו של הקבלן, אשר תאפשר למזמין ביטולה לאלתר של ההתקשרות.
34. כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר, ובהישלחן כך, תחשבנה שהגיעו לתעודתן תוך 72 שעות מעת נשלחו כיאות, אלא אם הוכח, כי לא הגיעו לתעודתן. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב שהגיעה לתעודתה ביום העבודה הראשון שלמחרת משלוחה.
35. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו, יהא בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית בתל-אביב יפו.
36. כתובת הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם : -

המזמין - ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל: מרכז רפואי ת"א ע"ש סוראסקי,
ת"א

הקבלן -

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמין

הנחיות לגבי הנחות

הרינו מביאים לידיעת המשתתפים במכרז, שבעת בדיקת והכנת לוח השוואת ההצעות שהוגשו למכרז, אנו נוהגים על-פי העקרונות הבאים:

א. הנחות/בונוסים הניתנות בהצעות המחיר:

1. אם ניתנת הנחה/בונוס מותנית בגודל הרכישה או בכל דרך אחרת, אין אנו מתייחסים להנחה/בונוס זו, וכאילו שלא ניתנת כלל.

2. במידה וניתנת הנחת בונוס בכמות שאינה מותנית בהיקף הרכישה או בכל דרך אחרת, הנחת כמות זו תשוקלל למחיר שיהיה מחיר מוסכם וסופי לצורך הרכישה (ביצוע ההזמנות).

ב. כל ההצעות המוגשות במטבע זר, מתורגמות על ידנו לשקלים, לתאריך אחיד.

ג. אנו נהיה רשאים לשנות את היקף העבודה/הכמויות בגבולות של 30%.

TEL-AVIV SOURASKY
MEDICAL CENTER



מרכז רפואי תל - אביב
ע"ש אליאס סוראסקי

הצהרת סודיות

אני הח"מ _____ מ.ז. _____
עובד _____

מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.

4. החברה והעובדים יודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.
8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמתואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.
9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".
10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.
11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981 - והתקנות שמכוחו.
12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977-.
13. התחייבותי זו ניתנת בהיבני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

14. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.
- מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.
15. מעבר לאחריות האישית והפילילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם החברה: _____

שם נציג מורשה מטעם הנהלת החברה: _____

מספר זהות: _____

חתימה: _____

חותמת: _____

תאריך: _____

נספח ט'

ניטור שרשרת אספקה – שאלון / דו"ח מבדק לספק

| # | שאלה | כן | לא | לא רלוונטי | הערות |
|----|---|----|----|------------|-------|
| 1 | האם מערכת האיכות מוסמכת לתקן בינלאומי מוכר ע"י צד שלישי (ISO, HACCP, GMP) ? אם כן, מה תוקף ההסמכות ? יש לצרף עותקי תעודות ההסמכה. | | | | |
| 2 | האם אתה מפיץ מורשה ועבור אלו יצרנים ? אם כן, יש לצרף תעודות הרשאה מתאימות. | | | | |
| 3 | האם אתה מקיים תנאי אחסון (טמפרטורה, לחות וכיוצ"ב) ושינוע בהתאם להוראות והנחיות יצרן ? האם הם מבוקרים והאם נשמרות רשומות המתעדות את תנאי האחסון ? | | | | |
| 4 | האם קיים נוהל התראה וניהול פגי תוקף ואצוות ? | | | | |
| 5 | האם קיים נוהל ניקיון וסדר בסביבת העבודה והייצור ? | | | | |
| 6 | האם קיימת יכולת לבחינת עקיבות מנה במחסן מול ה-COC המקורי של המנה ? | | | | |
| 7 | האם קיים תהליך מתועד, לביקורת מדגמית בכניסת החומר ולפני משלוח כולל אימות של החומר מול ה-COC, בדיקה ויזואלית וכיוצ"ב ? | | | | |
| 8 | האם קיים תהליך מתועד לשמירת רשומות (הזמנות, לקוח, מסמכי איכות כגון COC, COT וכיוצ"ב) ? אם כן, מה תקופת השמירה של הרשומות ? | | | | |
| 9 | האם קיים נוהל מתועד לזיהוי וטיפול בחומר לא מתאים או מוצר פגום ? אם כן, יש לצרף עותק של הנוהל. | | | | |
| 10 | האם קיים אזור מבודד לאחסון חומר לא מתאים ? | | | | |

| הערות | לא רלוונטי | לא | כן | שאלה | # |
|-------|------------|----|----|--|----|
| | | | | האם חומר החשוד או אומת כמזויף מושמד ? אם כן, האם קיימת לכך עדות ? | 11 |
| | | | | האם אתם מדווחים על אירועי זיוף במאגרי מידע ? | 12 |
| | | | | האם אתם מוודאים שהכיתוב על גבי הרכיבים לא עבר שינוי או חידוש ? פרט את אופן הבדיקה. | 13 |
| | | | | האם החומר נשמר באריזה ועם הסימון של היצרן המקורי ? במקרים של פתיחת אריזה מקורית - האם קיים תהליך מתועד לאריזה וסימון מחדש ? | 14 |
| | | | | האם רכיבים עוברים תהליכי ניקוי ו/או ייבוש בטרם המשלוח ללקוח ? פרט | 15 |

תאריך

שם וחותמת הספק